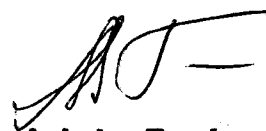


Sirok Községi Önkormányzat
3332 Sirok, Borics Pál út 6.

ELJÁRÁST MEGINDÍTÓ FELHÍVÁS

„A siroki Kölyökvár Óvoda energetikai korszerűsítése”
tárgyú közbeszerzési eljáráshoz



Lakatos Tamás
felelős akkreditált
közbeszerzési szaktanácsadó
Lajstromszám: 00674

Sirok - Consulting Kft.
3332 Sirok, Széchenyi I. út 66.
Adósz.: 13945451-2-10
Bank: 62900207 44000000

Tartalomjegyzék

1.	AZ AJÁNLATKÉRŐ:	3
2.	AJÁNLATKÉRŐ NEVÉBEN ELJÁRÓ SZERVEZET:	3
3.	A VÁLASZTOTT ELJÁRÁS:	3
4.	A KÖZBESZERZÉSI DOKUMENTUMOK RENDELKEZÉSRE BOCSÁTÁSÁNAK MÓDJA:	3
5.	A KÖZBESZERZÉS TÁRGYA ÉS MENNYISÉGE:	3
6.	A SZERZŐDÉS MEGHATÁROZÁSA, AMELYNEK MEGKÖTÉSE ÉRDEKÉBEN A KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁS LEFOLYTATÁSRA KERÜL:	4
7.	A SZERZŐDÉS IDŐTARTAMA, VAGY A TELJESÍTÉS HATÁRIDEJE:	4
8.	A TELJESÍTÉS HELYE:	4
9.	AZ ELLENSZOLGÁLTATÁS TELJESÍTÉSÉNEK FELTÉTELEI VAGY A VONATKOZÓ JOGSZABÁLYOKRA HIVATKOZÁS:	4
10.	ANNAK MEGHATÁROZÁSÁT, HOGY AZ AJÁNLATTEVŐ TEHET-E TÖBBVÁLTOZATÚ (ALTERNATÍV) AJÁNLATOT, VALAMINT A RÉSZAJÁNLATTÉTELI LEHETŐSÉGRE VONATKOZÓ ELŐÍRÁS:	6
11.	AZ AJÁNLATOK ÉRTÉKELÉSI SZEMPONTJA [A KBT. 76. § (2) BEKEZDÉS]:	6
12.	A KIZÁRÓ OKOK ÉS A MEGKÖVETELT IGAZOLÁSI MÓD:	7
13.	AZ ALKALMASSÁGI KÖVETELMÉNYEK, AZ ALKALMASSÁG MEGÍTÉLÉSÉHEZ SZÜKSÉGES ADATOK ÉS A MEGKÖVETELT IGAZOLÁSI MÓD:	8
14.	AZ AJÁNLATTÉTELI HATÁRIDŐ:	8
15.	AZ AJÁNLAT BENYÚJTÁSÁNAK CÍME, MÓDJA:	9
16.	AZ AJÁNLATTÉTEL NYELVE:	9
17.	AZ AJÁNLAT(OK) FELBONTÁSÁNAK HELYE, IDEJE ÉS AZ AJÁNLATOK FELBONTÁSÁN JELENLÉTRE JOGOSULTAK:	9
18.	AZ AJÁNLATI KÖTÖTTség MINIMÁLIS IDŐTARTAMA:	9
19.	AZ AJÁNLATI BIZTOSÍTÉK ELŐÍRÁSÁRA, VALAMINT A SZERZŐDÉSBEN MEGKÖVETELT BIZTOSÍTÉKOKRA VONATKOZÓ INFORMÁCIÓK:	9
20.	A SZERZŐDÉST BIZTOSÍTÓ MELLÉKKÖTELEZETTSÉGEK:	10
21.	A HIÁNYOK PÓTLÁSÁRA, VALAMINT FELVILÁGOSÍTÁSOK BENYÚJTÁSÁRA VONATKOZÓ INFORMÁCIÓK:	10
22.	EGYÉB INFORMÁCIÓK:	10
23.	FORMAI ELŐÍRÁSOK:	11
24.	A FELHÍVÁS MEGKÜLDÉSÉNEK NAPJA:	15

Eljárást megindító felhívás

1. Az Ajánlatkérő:

Név: Sírok Községi Önkormányzat
Cím: 3332 Sírok, Borics Pál út 6.
Adószáma: 15379229-2-10
képviseli: Tuza Gábor polgármester
A továbbiakban: „Ajánlatkérő”

2. Ajánlatkérő nevében eljáró szervezet:

Név: Sírok-Consulting Kft.
Cím: 3332 Sírok, Széchenyi István út 66.
Telefon: +36 30 638-7733
Fax: +36 36 361-197
Képviseli: Lakatos István ügyvezető
Kapcsolattartó: Lakatos Tamás, felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó
E-mail: tamas@sirokconsulting.hu

3. A választott eljárás:

Ajánlatkérő a Közbeszerzésekről szóló **2015. évi CXLIH. törvény** (a továbbiakban: „Kbt.”) **115.§ (1) bekezdésben** rögzített feltételek fennállása alapján, jelen eljárást megindító felhívás közvetlen megküldésével indított, nyílt nemzeti közbeszerzési eljárást kezdeményez.

Ajánlatkérő az eljárás során a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló **321/2015. (X.30.) Kormányrendelet** (a továbbiakban: „Rendelet”) előírásait figyelembe véve fog eljárni.

Tekintettel arra, hogy az eljárás tárgyát építési beruházás képezi, Ajánlatkérő az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló **322/2015. (X.30.) Korm. rendelet** (továbbiakban „**322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet**”) szabályait is megfelelően fogja alkalmazni.

4. A közbeszerzési dokumentumok rendelkezésre bocsátásának módja:

Ajánlatkérő a közbeszerzési dokumentumokat korlátlanul, teljes körűen és térítésmentesen közzéteszi az ajánlatkérő a honlapján <http://www.sirok.hu/onkormanyzat/kozbeszerzes>

5. A közbeszerzés tárgya és mennyisége:

5.1 A közbeszerzés tárgya
„A síroki Kölyökvár Óvoda energetikai korszerűsítése”

5.2 A közbeszerzés mennyisége

- Nyílászárók cseréje műanyag keretszerkezetű hőszigetelt üvegezésű nyílászárókra ($U=1,15 \text{ W/m}^2\text{K}$) 118,55 m²
- Padlásfödém hőszigetelése 22 cm (12+10 cm) vastag Rockwool Multirock ásványgyapot hőszigetelő rendszerrel 441,46 m²
- Lapostető hőszigetelése 20 cm AT-N150 EPS hőszigetelő rendszerrel 327,71 m²
- Külső falak hőszigetelése 16 cm vastag AT-H80 EPS hőszigetelő rendszerrel, 406,98 m²
- Lábazat hőszigetelése 10 cm vastag XPS TOP 30 hőszigetelő rendszerrel, 64,03 m²
- Projektarányos akadálymentesítés

A teljes mennyiség és a műszaki leírás a műszaki dokumentációban kerül részletesen kifejtésre.

CPV kód(ok):

CPV-kód	Megnevezés:
45000000-7	Építési munkák
45210000-2	Magasépítési munka
45214100-1	Óvodaépületek kivitelezése

6. **A szerződés meghatározása, amelynek megkötése érdekében a közbeszerzési eljárás lefolytatásra kerül:**

Vállalkozási szerződés a síroki Kölyökvár Óvoda energetikai korszerűsítése

7. **A szerződés időtartama, vagy a teljesítés határideje:**

A szerződés annak mindkét fél általi aláírásának napjával lép hatályba. A teljesítés határideje: a szerződés hatályba lépésétől számított 5 hónap, de a támogatási szerződésben vállalt mérföldkövel összhangban legkésőbb 2018. október 31. **A munkaterület szakaszos átadásáról** Megrendelő a szerződéskötést követő 5 munkanapon belül gondoskodik. Az Óvoda csak **2018. július 01. - 2018. augusztus 21. közötti időszakban tart zárva**, az ezen kívüli időszakban a kivitelezés az intézmény üzemszerű működésének biztosítása mellett végezhető.

8. **A teljesítés helye:**

Természetbeni megjelölés: 3332 Sírok, Liget utca 21. HRSZ: 567/1
NUTS Kód: HU312

9. **Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei vagy a vonatkozó jogszabályokra hivatkozás:**

A teljesítés igazolására a Kbt. 135. § (1)-(2) bekezdésének a rendelkezései az irányadóak.

Az ellenszolgáltatás az igazolt teljesítéseket követően Ajánlattevő által benyújtott (rész)számla alapján átutalással – forintban - kerül kiegyenlítésre a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdései és a Kbt. 135. § (5)-(6) bekezdései szerint - a helyesen kiállított (rész)számla kézhezvételétől számított 30 napon belül.

Amennyiben a nyertes ajánlattevő a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe, úgy a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésétől eltérően a Kbt. 135. § (3) bekezdése alapján a **322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32/A. §-ában** foglalt szabályok szerint történik a szerződésben foglalt ellenérték kifizetése.

A Kbt. 138. § (1) bekezdése alapján az alvállalkozói teljesítés összesített aránya nem haladhatja meg a szerződés értékének 65%-át.

Késedelmes fizetés esetén a Megrendelő a Ptk-ban meghatározott (6:155 §) mértékű és a késedelem időtartamához igazodó késedelmi kamatot fizet. Az uniós elszámolások eljárásrendjéből adódó késedelem a Megrendelőnek nem róható fel.

A számla szerinti nettó ellenszolgáltatás a szerződés megvalósult értékét nem haladhatja meg.

Nyertes ajánlattevő három darab részszámla és a teljes körű műszaki átadás-átvétel lezárását követően egy darab végszámla benyújtására jogosult.

Az első részszámla benyújtására Vállalkozó legalább 25 %-os készülség elérése esetén jogosult, a nettó vállalkozási ár 25%-ának megfelelő értékben.

A második részszámla benyújtására Vállalkozó legalább 50 %-os készülség elérése esetén jogosult, a nettó vállalkozási ár 25%-ának megfelelő értékben.

A harmadik részszámla benyújtására Vállalkozó legalább 75 %-os készülség elérése esetén jogosult, a nettó vállalkozási ár 25%-ának megfelelő értékben.

A végszámla a jelen felhívás 5. „A közbeszerzés tárgya és mennyisége” pontjában meghatározott feladat szerződésszerű teljesítését követően nyújtható be a fennmaradó ellenérték erejéig.

Ajánlatkérő a Kbt. 135. § (7) bekezdése alapján a szerződésben foglalt – tartalékkeret és általános forgalmi adó nélkül számított – teljes ellenszolgáltatás 10 %-ának megfelelő összegű, előleg igénybevételének lehetőségét biztosítja. Az előleg a végszámlában kerül elszámolásra.

Az ÁFA mértékére és elszámolására a mindenkor hatályos ÁFA törvény rendelkezései az irányadók. Jelen szerződés vonatkozásában nem kell alkalmazni az ÁFA tv. 142. §-ban rögzített ún. fordított adózásra vonatkozó rendelkezéseket, tekintettel arra, hogy a jelen beruházás nem engedélyköteles.

Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét, hogy a 322/2015. (X.30.) Kormányrendelet 27. § (2) bekezdésére.

Az ajánlattétel, az elszámolás, a szerződés és a kifizetés pénzneme: HUF.

Ajánlatkérő előtejesítést elfogad.

10. **Annak meghatározását, hogy az ajánlattevő tehet-e többváltozatú (alternatív) ajánlatot, valamint a részajánlattételi lehetőségre vonatkozó előírás:**

10.1. **Többváltozatú (alternatív) ajánlat:**

Ajánlattevő nem tehet többváltozatú ajánlatot.

10.2. **Rész-ajánlattételi lehetőség:**

Ajánlatkérő tárgyi közbeszerzési eljárás vonatkozásában nem teszi lehetővé részajánlatok tételét, amelynek indokolása az alábbi:

Ajánlatkérő nem teszi lehetővé a részajánlat tétel lehetőségét, tekintettel arra, hogy a beszerzés tárgyát képező kivitelezési munkák egymásra épülnek, egy egységet alkotnak a szavatossági és jótállási igény érvényesítése mellett. A megvalósítás nem szakaszolt.

11. **Az ajánlatok értékelési szempontja [a Kbt. 76. § (2) bekezdés]:**

Ajánlatkérő tárgyi közbeszerzési eljárás esetében a benyújtott ajánlatokat a Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontjában rögzítetteknek megfelelően a legjobb ár-érték arányt megjelenítő értékelési szempontalapján értékeli az alábbiak szerint:

1. Nettó ajánlati ár (Forint)	70
2. Jótállás vállalt időtartama (hónap) (minimum 36 hónap)	15
3. A szerződés teljesítésben résztvevő műszaki vezető szakember az ajánlattételi felhívás megküldését megelőzően kivitelezési munkák helyszíni irányításában szerzett szakmai tapasztalata (hónap) (maximum 60 hónap)	15

A legjobb ár-érték arányt megjelenítő értékelési szempontesetén az ajánlatok részszerzőpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa: 0-100.

Az értékelés módszere a 1. részszerzőpont esetében fordított arányosítás módszere.

A Közbeszerzési Hatóság útmutatója (KÉ 2016. évi 147. szám; 2016. december 21.) 1. számú melléklet A. 1. ba) „Fordított arányosítás”.

Az értékelés alapját a 1. részszerzőpont esetében ajánlati ár nettó összege képezi, melynek alapja a Közbeszerzési dokumentumok részeként kiadott árazatlan költségvetés teljes körűen beárazva.

Az értékelés módszere a 2. részszerzőpont esetében egyenes

arányosítás módszere.

A Közbeszerzési Hatóság útmutatója (KÉ 2016. évi 147. szám; 2016. december 21.) 1. számú melléklet A. 1. bb) „Egyenes arányosítás”.

Ajánlatkérő a 2. értékelési részszerpont vonatkozásában felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy ajánlatkérő a „Jótállás időtartama (hónap)” vonatkozásában a Kbt. 77. § (1) bekezdése alapján a 36 hónapot el nem érő időtartam megajánlása esetén az ajánlat érvénytelen, míg a 60 hónapos időtartam esetén, illetve az annál még kedvezőbb (magasabb) megajánlásokra egyaránt a ponthatár felső határával azonos számú pontot ad az értékelés során. Ezzel összefüggésben ajánlatkérő rögzíti, hogy a pontszámításhoz alkalmazott képletben „a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme” legfeljebb az értékelésnél figyelembe vett maximális érték lehet, azaz a 60 hónapot nem haladja meg.

Az értékelés módszere az 3. részszerpont esetében egyenes arányosítás módszere.

A Közbeszerzési Hatóság útmutatója (KÉ 2016. évi 147. szám; 2016. december 21.) 1. számú melléklet A. 1. bb) „Egyenes arányosítás”.

Ajánlatkérő az 3. értékelési részszerpont vonatkozásában felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy a szerződés teljesítésében résztvevő műszaki vezető szakembernek az ajánlattételi felhívás megküldését megelőzően kivitelezési munkák helyszíni irányításában szerzett munkatapasztalata (hónap)” vonatkozásában a 60 hónapos, illetve az annál még kedvezőbb (magasabb) szakmai többlet tapasztalattal rendelkező szakember megajánlása esetén a ponthatár felső határával azonos számú pontot ad az értékelés során. Ezzel összefüggésben ajánlatkérő rögzíti, hogy a pontszámításhoz alkalmazott képletben „a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme” legfeljebb az értékelésnél figyelembe vett maximális érték lehet, azaz a 60 hónapot nem haladja meg.

A fenti módszer alapján értékelési részszerpontonként kiszámított pontszámok a részszerponthoz tartozó súlyszámmal megszorozásra, majd az összes szerpont tekintetében összeadásra kerülnek.

A legmagasabb összpontszámot elérő ajánlat minősül legjobb ár-érték arányú ajánlatnak.

Ha több ajánlatnak azonos a fentiek szerint kiszámított összpontszáma, az az ajánlat minősül a legkedvezőbbnek, amely a nem egyenlő értékelési pontszámot kapott értékelési szerpontok közül a legmagasabb súlyszámú értékelési szerpontra nagyobb értékelési pontszámot kapott. Az ajánlatkérő jogosult közjegyző jelenlétében sorsolást tartani, ha a legkedvezőbb ajánlat e módszerrel sem határozható meg.

12. A kizáró okok és a megkövetelt igazolási mód:

12.1. Az előírt kizáró okok:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó és nem vehet részt az

alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a 62. § (1) bekezdés g)–k) és m) és q) pontjaiban rögzített kizáró okok bármelyike fennáll.

12.2. **Az előírt kizáró okok igazolási módja:**

Ajánlattevőknek a Rendelet 17. § (1) bekezdésében foglaltak alapján csatolnia kell a kizáró okok fenn nem állásáról szóló egyszerű nyilatkozatát, valamint a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) pontjára vonatkozóan - a Rendelet 8. § i) pont ib) alpontjában és a 10. § g) pont gb) alpontjában foglaltak szerinti - dokumentumot.

Az ajánlattevő, az alvállalkozója és adott esetben az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet vonatkozásában a Kbt. 67. § (4) bekezdése és a Rendelet 17. § (2) bekezdése szerinti nyilatkozatot köteles benyújtani a 62. § (1) bekezdés g)–k) és m) és q) pontjaiban foglalt kizáró okok hiányáról.

Ajánlatkérő elfogadja, ha az ajánlattevő a korábbi közbeszerzési eljárásában felhasznált egységes európai közbeszerzési dokumentumot nyújt be, feltéve, hogy az abban foglalt információk megfelelnek a valóságnak, és tartalmazzák az Ajánlatkérő által a kizáró okok tekintetében megkövetelt információkat.

13. **Az alkalmassági követelmények, az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:**

13.1. **A pénzügyi és gazdasági alkalmasság minimum követelménye(i):**

Ajánlatkérő a Kbt. 115. § (2) bekezdése alapján pénzügyi és gazdasági alkalmassági feltételt nem ír elő.

13.2. **A pénzügyi és gazdasági alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok, illetve a megkövetelt igazolási mód:**

Jelen ajánlattételi felhívás esetében nem releváns

13.3. **A műszaki, illetve szakmai alkalmasság minimum követelménye(i):**

Ajánlatkérő a Kbt. 115. § (2) bekezdése alapján műszaki illetve szakmai alkalmassági feltételt nem ír elő.

13.4. **A műszaki, illetve szakmai alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok, illetve a megkövetelt igazolási mód:**

Jelen ajánlattételi felhívás esetében nem releváns

14. **Az ajánlattételi határidő:**

2018. április 16. napja 10:00 óra

15. **Az ajánlat benyújtásának címe, módja:**

Ajánlatkérő nem teszi lehetővé az ajánlatok elektronikus úton való benyújtását, Ajánlatkérő papír alapon kéri azok benyújtását az alábbi címre:

**Sirok-Consulting Kft. székhelye
(3332 Sirok, Széchenyi István út 66.)**

Az ajánlatok személyes benyújtása munkanapokon 8:00-15:00 óra között az ajánlattételi határidő napján 8:00-10:00 között lehetséges

16. **Az ajánlattétel nyelve:**

Magyar

Ajánlatkérő nem teszi lehetővé az ajánlat más nyelven történő benyújtását.

17. **Az ajánlat(ok) felbontásának helye, ideje és az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosultak:**

17.1. **Az ajánlat(ok) felbontásának helye:**

Sirok-Consulting Kft. székhelye (3332 Sirok, Széchenyi István út 66.)

17.2. **Az ajánlat(ok) felbontásának ideje:**

2018. április 16. napja 10:00 óra

17.3. **Az ajánlat(ok) felbontásán jelenlétre jogosultak:**

A Kbt. 68. § (3) bekezdésének megfelelően az ajánlatok felbontásánál csak az Ajánlatkérő, az ajánlattevők, valamint az általuk meghívott személyek, továbbá - a közbeszerzéshez támogatásban részesülő Ajánlatkérő esetében - a külön jogszabályban meghatározott szervek képviselői, valamint személyek lehetnek jelen.

18. **Az ajánlati kötöttség minimális időtartama:**

Az ajánlattételi határidő lejártának időpontjától számított 60 nap.

Ajánlatkérő az ajánlati kötöttséggel kapcsolatosan külön felhívja a figyelmet a Kbt. 131. § (5) bekezdésére, miszerint a nyertes ajánlattevő és – adott esetben – a második legkedvezőbb ajánlatot tett ajánlattevő ajánlati kötöttsége az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésnek az ajánlattevők részére történt megküldése napjától számított harminc – építési beruházás esetén hatvan – nappal meghosszabbodik.

19. **Az ajánlati biztosíték előírására, valamint a szerződésben megkövetelt biztosítékokra vonatkozó információk:**

Ajánlatkérő nem köti az eljárásban való részvételt ajánlati biztosíték nyújtásához

Jótállási biztosíték: Ajánlatkérő a Nyertes Ajánlattevőként szerződő fél részére a szerződés hibás teljesítésével kapcsolatos igények biztosítékaként a szerződés szerinti, tartalékkeret és általános forgalmi adó nélkül számított ellenszolgáltatás 2%-ának megfelelő összegű biztosíték nyújtását írja elő, mely a Kbt. 134. § (6) bekezdés a) pontja szerinti módon történhet. A jótállási biztosítékot a jótállási kötelezettség kezdetének időpontjában kell rendelkezésre bocsátani és a jótállási időszak utolsó napjáig kell rendelkezésre állnia. A biztosíték határidőre történő nyújtására vonatkozóan az Ajánlattevőnek az ajánlatban nyilatkoznia kell.

20. **A szerződést biztosító mellékkötelezettségek:**

Jótállás: A Nyertes Ajánlattevő jótállási kötelezettsége a Szerződés teljesítésétől (sikeres műszaki átadás-átvétel) számítva ajánlattevő vállalása szerint de minimum 36 hónapra terjed ki. Ez alól kivételt képez az, ha a jogszabály ennél hosszabb időt állapít meg, amely esetben ez a hosszabb határidő a jótállás időtartama. Ezen felül Nyertes Ajánlattevő biztosítja a berendezések, szakipari szerkezetek műszaki előírásokban, valamint a hatályos jogszabályban előírt kötelező alkalmassági (szavatossági) idejét.

Késedelmi kötbér: A Szerződésben rögzített véghatáridő túllépése esetén a Nyertes Ajánlattevő, amennyiben a késedelem neki felróható, késedelme esetén minden egyes naptári napra, amellyel a befejezés késlekedik, a tartalékkeret és ÁFA nélküli vállalkozói díj 0,5 %-ának megfelelő mértékű kötbér fizetésére köteles. A késedelmi kötbér alapja a teljes nettó vállalkozói díj. A késedelmi kötbér maximuma a teljes nettó vállalkozói díj 15 %-a. A késedelmi kötbér maximumának elérése esetén Megrendelő jogosult elállni a szerződéstől, illetve meghiúsulási kötbért követelni.

Meghiúsulási kötbér: Ajánlatkérő meghiúsulási kötbér fizetési kötelezettséget ír elő, amennyiben a vállalkozási szerződésben foglalt meghiúsulási okok valamelyike bekövetkezik. Nyertes ajánlattevő a szerződés teljesítésének meghiúsulása esetére a tartalékkeret és ÁFA nélküli vállalkozói díj 20%-val megegyező összegű meghiúsulási kötbér megfizetésére köteles.

21. **A hiányok pótlására, valamint felvilágosítások benyújtására vonatkozó információk:**

Ajánlatkérő a hiánypótlás, valamint a felvilágosítás benyújtásának lehetőségét a Kbt. 71. § -a szerint biztosítja azzal, hogy a Kbt. 71. § (6) bekezdése szerinti korlátozást alkalmazza új gazdasági szereplők bevonása esetén.

22. **Az Európai Unióból származó forrásból támogatott közbeszerzés esetén az érintett projektre vonatkozó adatok:**

Projekt azonosító: TOP-3.2.1-15-HE1-2016-00012

23. **Egyéb információk:**

23.1. Az eljárás eredményéről szóló értesítés:

Ajánlatkérő eredményhirdetést nem tart, ajánlattevőket a Kbt. 79. § (1) - (2) bekezdése szerint írásban értesíti az eljárás eredményéről.

Ajánlatkérő tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy a Kbt. 70. § (1)-(2) bekezdésének megfelelően az ajánlatokat a lehető legrövidebb időn belül fogja elbírálni, az elbírálást olyan időtartam alatt fogja elvégezni, hogy az ajánlattevőknek az eljárást lezáró döntésről való értesítésére az ajánlati kötöttség fennállása alatt sor kerüljön.

23.2. Szerződéskötés:

Ajánlatkérő rögzíti, hogy a Kbt. 131. § (6) bekezdésében rögzítetteknek megfelelően az Ajánlatkérő a szerződést az ajánlati kötöttség [Kbt. 131. § (5) bekezdés szerinti] időtartama alatt fogja megkötni azzal, hogy a szerződés nem köthető meg az írásbeli összegezés – ha az összegezés javítására kerül sor és az eljárás eredményességére, az ajánlat érvényességére vagy az értékelés eredményére vonatkozó adat módosul, a módosított összegezés - megküldése napját követő **öt napos időtartam lejártáig**.

23.3. Munkaterület szakaszos biztosítása:

Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét, hogy az Óvoda csak **2018. július 01. - 2018. augusztus 21. közötti időszakban tart zárva. Ezen időintervallumot megelőzően és ezt követően.** A kivitelezés az intézmény üzemszerű működésének biztosítása mellett végezhető. Ajánlatkérő a munkaterületet csak szakaszosan tudja a Kivitelező részére átadni.

24. **Formai előírások:**

24.1. Az ajánlatot írásban, 1 eredeti példányban, zárt csomagolásban, a jelen felhívásban megadott címre közvetlenül vagy postai úton kell benyújtani az ajánlattételi határidő lejártáig.

24.2. **Ajánlattevő köteles csatolni továbbá a cégszerűen aláírt ajánlatot teljes terjedelmében, írásvédett (nem szerkeszthető) formátumban egy elektronikus adathordozón (CD vagy DVD) a papír alapú példányt tartalmazó zárt csomagolásban elhelyezve.**

24.3. Az ajánlat oldalszámozása eggyel kezdődjön és oldalanként növekedjen. Elegendő a szöveget vagy számokat vagy képet tartalmazó oldalakat számozni, az üres oldalakat nem kell, de lehet. A címlapot és hátlapot (ha vannak) nem kell, de lehet számozni. Ajánlatkérő a számozást kis mértékben kiegészítheti, ha az ajánlatban történő hivatkozáshoz az szükséges.

24.4. Az ajánlatnak az elején tartalomjegyzéket kell tartalmaznia, mely alapján az ajánlatban szereplő dokumentumok oldalszám alapján megtalálhatóak.

24.5. A benyújtott ajánlati példányok közötti eltérés esetén az eredeti - papír alapú - példány az irányadó. A csomagoláson

**„Ajánlat Sírok Óvoda energetika”
„Nem bontható fel az ajánlattételi határidő lejárta előtt!”**

megjelölést kell feltüntetni. A csomagoláson továbbá az ajánlatot benyújtó Ajánlattevő nevét és címét is fel kell tüntetni.

24.6. Az ajánlatban lévő minden dokumentumot (nyilatkozatot) a végén alá kell írnia az erre jogosult(ak)nak vagy olyan személynek, vagy személyeknek aki(k) erre a jogosult személy(ek)től írásos felhatalmazást kaptak.

24.7. Az ajánlat minden olyan oldalát, amelyen - az ajánlat beadása előtt - módosítást hajtottak végre, az adott dokumentumot aláíró személynek vagy személyeknek a módosításnál is kézzel kell ellátni.

24.8. A Kbt. 66. § (5) bekezdése alapján az ajánlatnak **felolvasólapot** kell tartalmaznia, amely feltünteti a Kbt. 68. § (4) bekezdése szerinti összes adatot.

24.9. Ajánlattevőnek, alvállalkozójának, és adott esetben az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezetnek az alábbi cégokmányokat kell az ajánlathoz csatolni:

- az ajánlatot aláíró(k) aláírási címpéldányát vagy a 2006. évi V. törvény 9. § (1) bekezdés szerinti aláírás-mintáját;
- a cégkivonatban nem szereplő kötelezettségvállaló(k) esetében a cégjegyzésre jogosult személytől származó, az ajánlat aláírására vonatkozó (a meghatalmazó és a meghatalmazott aláírását is tartalmazó) írásos meghatalmazást.
- folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetében a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és annak érkezéséről a cégbírósági által megküldött igazolást is, amennyiben ilyen eljárás nincs az arról szóló nyilatkozatot.

24.10. **Az ajánlatnak tartalmaznia kell ajánlattevőnek a Kbt. 66. § (2) bekezdésében foglaltaknak megfelelő eredeti kifejezett nyilatkozatát a felhívás feltételeire, a szerződés megkötésére és teljesítésére, valamint a kért ellenszolgáltatásra vonatkozóan. Az ajánlat eredeti példányának a 66. § (2) bekezdése szerinti nyilatkozat eredeti aláírt példányát kell tartalmaznia.**

24.11. **Ajánlattevő köteles ajánlatához csatolni a Kbt. 66. § (4) bekezdése szerinti nyilatkozatát arra vonatkozólag, hogy a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló törvény szerint mikro-, kis- vagy középvállalkozásnak minősül-e, vagy nem tartozik a törvény hatálya alá.**

24.12. **Ajánlattevőnek csatolnia kell a Kbt. 66. § (6) bekezdése szerinti nyilatkozatot.**

A nyilatkozatot nemleges tartalom esetén is csatolni kell!

24.13. Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét a Kbt. 115. § (4) bekezdésére, amely értelmében az eljárásban kizárólag az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők tehetnek ajánlatot. Az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők közösen nem tehetnek ajánlatot. Az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplő jogosult közösen ajánlatot tenni olyan gazdasági szereplővel, amelynek az ajánlatkérő nem küldött ajánlattételi felhívást..

24.14. Az ajánlat részeként csatolandó dokumentumokat a Kbt. 47. § (2) bekezdése alapján egyszerű másolatban is be lehet nyújtani. Az ajánlat 66. § (1) bekezdése szerint benyújtott egy eredeti példányának a 66. § (2) bekezdése szerinti nyilatkozat eredeti aláírt példányát kell tartalmaznia. Amennyiben a felhívás alapján valamely követelés érvényesítésének alapjául szolgáló irat, igazolás, vagy nyilatkozatot szükséges becsatolni (pl: bankgarancia vagy kezességvállalásról szóló nyilatkozat), úgy azt eredeti, vagy hiteles másolatban kell becsatolni az eredeti ajánlatban.

24.15. Amennyiben bármely, az ajánlathoz csatolt okirat, igazolás, nyilatkozat, stb. nem magyar nyelven kerül kiállításra, úgy azt az ajánlattevő magyar nyelvű fordításban is köteles becsatolni. A Kbt. 47. § (2) bekezdése alapján Ajánlatkérő a nem magyar nyelven benyújtott dokumentumok ajánlattevő általi felelős fordítását is elfogadja. A fordítás tartalmának helyességéért az ajánlattevő felel.

24.16. Az ajánlattétel során a különböző devizák forintra történő átszámításánál az ajánlattevőnek a referenciák tekintetében a teljesítés napján érvényes Magyar Nemzeti Bank által meghatározott devizaárfolyamokat kell alkalmaznia. Az ajánlatban szereplő, nem magyar forintban (HUF) megadott összegek tekintetében az átszámítást tartalmazó iratot közvetlenül a kérdéses dokumentum mögé kell csatolni. A bármely okirat, igazolás, nyilatkozat, stb. vonatkozásában csak az alkalmasság megállapításához szükséges sorok (adatok, információk) vonatkozásában szükséges az átszámítást tartalmazó iratot becsatolni.

24.17. Az ajánlatok összeállításával és benyújtásával kapcsolatban felmerült összes költség az ajánlattevőt terheli.

24.18. Közös ajánlattétel esetén csatolni kell a Közös Ajánlattevők által cégszerűen aláírt Közös Ajánlattevői Megállapodást a Dokumentációban előírt tartalommal.

- 24.19. Az ajánlat, hiánypótlás és egyéb dokumentumok illetve az azzal kapcsolatos postai küldemények esetleges késéséből vagy elvesztéséből eredő kockázat az Ajánlattevőt terheli.
- 24.20. Az ajánlatnak tartalmaznia kell a felhívásban külön ki nem emelt egyéb nyilatkozatokat, igazolásokat és más dokumentumokat, melyeket a Kbt. kötelezően előír.
- 24.21. Ajánlatkérő a Kbt. 35. § (9) bekezdésére figyelemmel nem teszi lehetővé a szerződés teljesítése érdekében gazdálkodó szervezet (projektársaság) létrehozását.
- 24.22. Irányadó idő: Az eljárást megindító felhívásban és dokumentációban valamennyi órában megadott határidő magyarországi helyi idő szerint értendő.
- 24.23. Ajánlattevőnek a Kbt. 73. § (5) bekezdése alapján ajánlatkérő a Dokumentációban ad tájékoztatást azoknak a szervezeteknek (hatóságoknak) a nevről és címéről (elérhetőség), amelyektől az ajánlattevő a megfelelő környezetvédelmi, szociális és munkajogi rendelkezésekre vonatkozó tájékoztatást kaphat.
- 24.24. Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét, hogy a 322/2015. (X.30) Korm. rendelet 26. §-a alapján **a nyertes ajánlattevő köteles legkésőbb a szerződéskötés időpontjára felelősségbiztosítási szerződést kötni, vagy meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni** úgy, hogy az kellő fedezetet nyújtson s kiterjedjen a teljes szerződés szerinti munkára, káreseménnyel kapcsolatos többletköltségekre a meglévő és szomszédos építményekre. az ajánlatkérő által az ajánlattételi felhívásban előírt mértékű és terjedelmű felelősségbiztosítás:
legalább 40 millió HUF/év és legalább 20 millió HUF/káresemény
- 24.25. Ajánlattevő köteles csatolni ajánlatához a kiadott árazatlan költségvetést teljes körűen beárazva.
- 24.26. Kiegészítő tájékoztatás: A kiegészítő tájékoztatás nyújtására a Kbt. 56. §. szakaszban, valamint a dokumentációban foglaltak az irányadók, figyelemmel a Kbt. 114. § (6) bekezdésére.
- 24.27. A jelen ajánlattételi felhívásban és a dokumentációban nem szabályozott kérdésekben a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény az irányadó.
- 24.28. **Ajánlatkérő a tárgyi közbeszerzési eljárásban helyszíni bejárás lehetőségét nem biztosítja.**
- 24.29. Jelen eljárásában ajánlatkérő rögzíti, hogy nem alkalmazza a Kbt. 75. § (2) bekezdése e) pontjában foglalt rendelkezéseket.

24.30. Zöld Közbeszerzés

Az ajánlatkérő a „zöld közbeszerzésekre vonatkozó kötelezettségvállalásnak teljesítése érdekében előírja nyertes ajánlattevő számára hogy a szerződés teljesítése során a Megrendelővel történő kommunikációban, és az egyes feladatok elvégzése során az elektronikus utat kell előnyben részesíteni. A teljesítés során a dokumentálás elektronikus adathordozókon történik, csak a felek által elfogadott utolsó verziók kerülnek kinyomtatásra. A teljesítés során csak azok a dokumentumok kerülnek kinyomtatásra amelyek nyomtatott változatát a Támogató kéri, ill. a Vállalkozó és a Megrendelő dokumentálási rendje minimálisan előírja, vagy a szerződés teljesítéséhez feltétlenül elengedhetetlen. Az A4-es méretű dokumentumok legalább 80%-ának nyomtatását kétoldalasként kell végezni. A projekt megrendelőnél lévő dokumentációba kerülő A4-es méretű dokumentumok csak újrahasznosított papíron adható át a vállalkozó részéről. A papírtakarékosság érdekében a nyomtató alapbeállítása a kétoldalas nyomtatás (amennyiben a készülék tudja), környezetbarát szerkesztési elveket alkalmaz (minimális margó, minimális fehér hely, kisebb betűméret, természetesen az olvashatóság szem előtt tartásával), elektronikusan kommunikál, amikor lehetséges. A használt lapokat szelektáltan gyűjti, a tonereket, tintapatronokat újratölteti. Az utazások csökkentése érdekében elsődlegesen elektronikus úton kommunikál. A kivitelezés során be kell tartani a „levegő védelméről” szóló 306/2010 (II.14.) Korm. rendelet előírásait, építés közben a munkagépek káros anyag kibocsátásával nem lehet túllépni a „levegőterheltségi szint határértékeiről” szóló 4/2011.(I.14.) VM rendeletben foglaltakat. Vállalkozó köteles betartani „az építési és bontási hulladékok kezelésének részletes szabályairól” szóló 45/2004.(VII.26) BM-KvVM együttes rendelet előírásait, valamint az építési hulladékokat kizáróan a Környezetvédelmi Felügyelőségi engedéllyel rendelkező szeméttelpre, vagy hulladéklerakóra szállíthatja el. Veszélyes hulladékok vonatkozásában a nyertes ajánlattevő köteles betartani „a veszélyes hulladékkal kapcsolatos egyes tevékenységek részletes szabályairól” szóló 225/2015.(VIII.7.) Korm, rendelet előírásait.

25. A felhívás megküldésének napja:

2018. év április hónap 4 napja

Sírok - Consulting Kft.
3332 Sírok, Széchenyi l. út 66.
Adószám: 13945451 2-10
Banksz.: 628000307-110333365

Lakatos Tamás
felelős akkreditált
közbeszerzési szaktanácsadó
Lajstromszám: 00674



Sírok Községi Önkormányzat

Ajánlatkérő képviseletében

Lakatos Tamás

felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó

Lajstromszám: 00674